צו התכנון והבנייה (פטור מהיטל השבחה) (הוראת שעה מס' 5), תשע"ח-2018

רשויות ומשפט מנהלי – תכנון ובניה – היטלים אגרות ופטורים

מסים – מיסוי מקרקעין

מסים – היטלים – היטל השבחה

משפט פרטי וכלכלה – קניין – מקרקעין – מיסוי מקרקעין

תוכן ענינים

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| סעיף 1 | פטור מהיטל השבחה | [Go](#Seif1) | 2 |
| סעיף 2 | תוקף | [Go](#Seif2) | 2 |

צו התכנון והבנייה (פטור מהיטל השבחה) (הוראת שעה מס' 5), תשע"ח-2018[[1]](#footnote-1)\*

בתוקף סמכותנו על פי סעיף 19(ב)(2) בתוספת השלישית לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, ובהסכמת עיריית יבנה, אנו מצווים לאמור:

1. בתקופת תוקפו של צו זה לא תחול חובת תשלום היטל השבחה בשל בנייה של דירת מגורים על מקרקעין שהיה קיים עליהם מבנה ערב תחילתו של צו זה, או הרחבה של דירת מגורים לפי תכנית 404-0147124, בתחום המתואר בתוספת לצו זה (להלן – המתחם).

פטור מהיטל השבחה

2. צו זה תקף במהלך תקופת ההכרזה[[2]](#footnote-2) על המתחם, לאמור עד יום כ"ו בטבת התשפ"ג (19 בינואר 2023), זולת אם בוטלה ההכרזה האמורה קודם לכן.

תוקף

**תוספת**

(סעיף 1)

מתחם החרמון ביבנה, גוש 4945, חלקות 109, 110, 150.

ו' בטבת התשע"ח (24 בדצמבר 2017) אריה מכלוף דרעי יואב גלנט

שר הפנים שר הבינוי והשיכון

[הודעה למנויים על עריכה ושינויים במסמכי פסיקה, חקיקה ועוד באתר נבו - הקש כאן](http://www.nevo.co.il/advertisements/nevo-100.doc)

1. \* פורסם [ק"ת תשע"ח מס' 7922](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7922.pdf) מיום 4.1.2018 עמ' 773. [↑](#footnote-ref-1)
2. צו הרשות הממשלתית להתחדשות עירונית (הכרזה על מתחמים לפינוי ובינוי במסלול מיסוי), תשע"ז-2017: [ק"ת תשע"ז מס' 7813](http://www.nevo.co.il/Law_word/law06/tak-7813.pdf) מיום 14.5.2017 עמ' 1054. [↑](#footnote-ref-2)